



„Endlich mein eigener Chef“

mit dem Primabella **Franchisekonzept** zu mehr Erfolg und Geld

Figurstudio für Sie



Primabella



Primabella steht für

- Die Fitness-Alternative für Frauen
- Persönliche Mitgliederbetreuung
- Konstante Trainingserfolge
- Fertige Konzepte inkl. Ausbildung und laufender Betreuung
- Geringe Anfangsinvestition
- Geringe laufende Kosten, dadurch schnelle Amortisation
- Partnerschaftliche Franchisebedingungen

Mehr als nur eine Kundenbeziehung

Unsere Mitglieder schätzen die persönliche Betreuung und **hervorragende Atmosphäre** in unseren Clubs.

Die **individuelle Beratung** hilft unseren Mitgliedern, ihre Trainingsziele zu erreichen.

Wir bieten zeitsparendes Figurtraining für Frauen mit hoher **Effektivität**.

Gemeinsam sind wir stark

Unsere Philosophie ist: Wir wollen gemeinsam und partnerschaftlich wachsen!
Das Primabella Franchisekonzept ist nach dem **Win-Win Prinzip** aufgebaut.





Das effektive Raumkonzept spart bares Geld

Das Primabella Figurstudio lässt sich ab 120 qm realisieren. So halten Sie die Miet- und Nebenkosten extrem gering. Das bedeutet für Sie geringe Fixkosten und somit höherer Gewinn.

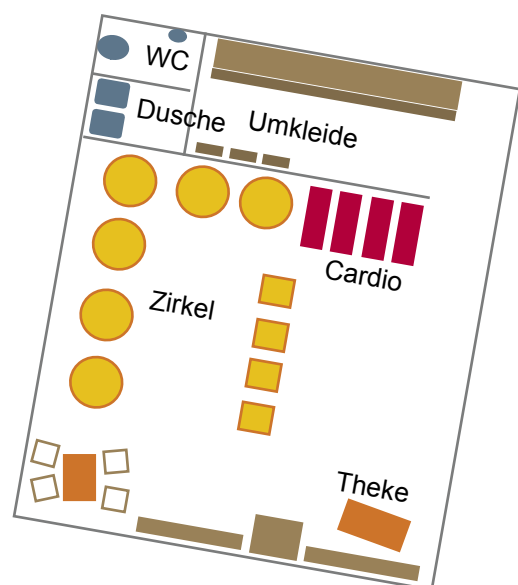
100 m² Training

20 m² Nassbereich / Umkleiden

120 m² Gesamtfläche

Hilfe bei der Standortfrage

Der große Erfolgsfaktor von Primabella ist der Standort. Wir helfen Ihnen daher auch bei der Immobiliensuche und der Standortanalyse, bei der wir nicht nur die Infrastruktur, Zielgruppe, Kaufkraft und den Wettbewerb unter die Lupe nehmen.



5 Vorteile für Sie als Franchisenehmer

- 1 Der Primabella Gründer hat über 15 Jahre Erfahrung im Bereich Fitness und Management. Das praxiserprobte Konzept wurde über Jahre getestet und ausgebaut.
- 2 Primabella hat günstige Franchisegebühren von nur 4.800,- € (in 3 Raten zahlbar) und erhebt derzeit noch keine Werbepauschale.
- 3 Primabella unterstützt Sie von der Gründung an, hilft bei der Standortsuche, gibt Tipps für einen erfolgreichen Start und steht Ihnen anschließend durch regelmäßige Treffen immer mit Rat und Tat zur Seite. Sie sind niemals allein.
- 4 Durch extrem günstige Fixkosten amortisiert sich das Figurstudio sehr schnell. Das heisst Sie erreichen in wenigen Monaten die Gewinnzone und verdienen richtig Geld.
- 5 Sie erhalten Zugang zu professionellem Marketingmaterial und dürfen Logo und die eingeführte Marke nutzen.



Volle Unterstützung von A bis Z

- **Hilfe vom Start weg**

Ob die Standort- und Wettbewerbsanalyse, Finanz und Budgetplanung, ein Businessplan (in Rohversion) oder das fertige Konzept, Primabella unterstützt Sie schon vor Beginn des gemeinsamen Projekts.

- **Der Weg in die Selbständigkeit**

Bei der Existenzgründung gibt es jede Menge zu beachten. Primabella steht Ihnen bei Bankterminen, Abschluss von Mietverträgen oder der richtigen Auswahl der Gesellschaftsform mit Rat und Tat zur Seite. Gerne geben wir Ihnen auch Tipps, welche Fördergelder Sie beantragen können und welche staatlichen Zuschüsse Sie als Existenzgründer erhalten.

- **Marketing & Public Relation**

- ✓ Als Franchisenehmer überlassen wir Ihnen unsere Layouts und Vorlagen für die Basis von Werbemitteln wie Briefpapier, Visitenkarten und Mitgliedschaftsverträgen. Sie erhalten Gewinnkarten, Imageflyer, Gutscheine und Weiterempfehlungskarten.
- ✓ Für Ihre Eröffnung und den Vorverkauf stellen wir Ihnen ein umfangreiches Marketingpaket mit Vorverkaufsflyer, Plakaten, Anzeigen, Promotionstand.
- ✓ **Highlight:** Primabella stellt Ihnen 5 Promotionmitarbeiter zur Verfügung, um gleich von Anfang an professionell zu starten.
- ✓ Gerne können Sie auch Presstexte und Marketingkampagnen nutzen.
- ✓ Selbstverständlich wird auch Ihr Primabella Figurstudio auf unserer Internetseite mit Adresse, Kursprogramm und Öffnungszeiten integriert. Angebote und Bilder sind auf der Webpage einstellbar.
- ✓ Durch die Nutzung der Markenrechte von Primabella sparen Sie nicht nur Kosten für Logoentwicklung, sondern vor allem greifen Sie auf ein gutes Image der Marke zurück.



- **Training & Coaching (2 Tage)***

In einer zwei-tägigen Schulung erhalten Sie alle wichtigen Informationen, die Sie als Primabella Franchisenehmer wissen sollten und Ihren Erfolg sichern.

Modul 1: Philosophie, Vision, Mission (1 Std.)

Feuer entfachen, Teamarbeit, Vorstellung des Konzepts

Modul 2: Vertrieb und Mitgliedergewinnung (8 Std.)

Promotion, Telefon, Verkauf von Mitgliedschaften (Kontaktaufnahme, Bedarfsanalyse, Angebot, Abschluß, Einwandsbehandlung) Weiterempfehlung

Modul 3: Mitgliederhalt / Kundenbindung (3 Std.)

Zielanalyse, Anamnese, Testing, Check up, Erstellung von Trainingsplänen, Mitgliederbindung bei Primabella (Die ersten 6 Wochen entscheiden)

Modul 4: Kurse (2 Std.)

Einführung in die angebotenen Kursformen, Regeln und Abweichungsmöglichkeiten (Teilnehmerzahl, Kursvarianten usw.)

Modul 5: Kaufmännische Grundkenntnisse (4 Std.)

Kassenführung, allgemeine Buchhaltung, Einführung in die Software „Magic Line“, Kündigungsbearbeitung und Recht

- **Franchise Handbuch - Wichtiges zum Nachschlagen**

Alle Ablauforganisationen und Leitfäden des Primabella Konzepts finden Sie im Franchise-Handbuch, welches Sie nach der zwei-tägigen Schulung erhalten.

- **Begleitende Unterstützung**

Durch Telefonate und Treffen erhalten Sie ständigen Support und Tipps durch das Franchiseteam. Sie sind nie alleine. Nach dem Motto „Gemeinsam sind wir stark“ helfen wir uns gegenseitig und profitieren von einander. Scheuen Sie sich nicht jederzeit Ihre Fragen zu stellen.



* Die Schulungen sind angelehnt an den Fitnessfachwirt der BSA Akademie, dem Marktführer im Bereich Fitness- & Wellnnessausbildungen.



Rechnen lohnt sich

Investitionen (Beispielrechnung)

Betriebsausstattung:

Spinde, Schreibtisch, Stühle, Beleuchtung, allg. Einrichtung	8.000,- €	
Audioanlage	<u>500,- €</u>	8.500,- €

Geschäftsausstattung:

PC, Drucker, Kasse, Software	1.500,- €	
Sonstige techn. Hilfsmittel, Anfangsausstattung Büro	<u>500,- €</u>	2.000,- €

Geräteausstattung

Anzahlung für 3 Indoor Nordic Walker + 2 Indoor Cycling Bikes	4.000,- €	
Anzahlung für Nautilus Kraftzirkel (mtl. Leasingrate ca. 600,- €)	5.000,- €	9.000,- €

Sonstiges:

Primabella Franchisepaket (in 3 Raten zahlbar)	4.800,- €	
Außenwerbung, Marketing	<u>5.000,- €</u>	9.800,- €

Gesamt: 29.300,- €

Im Idealfall haben Sie etwa 10.000 - 20.000 € Eigenkapital.

Rentabilitätsvorschau für ein Geschäftsjahr am Beispiel von 300 Mitgliedern

Umsätze:

Dienstleistungen	156.000,- €	
Warenverkauf	<u>12.000,- €</u>	168.000,- €

Wareneinsatz 60% 7.000,- €

Rohertrag

175.000,- €

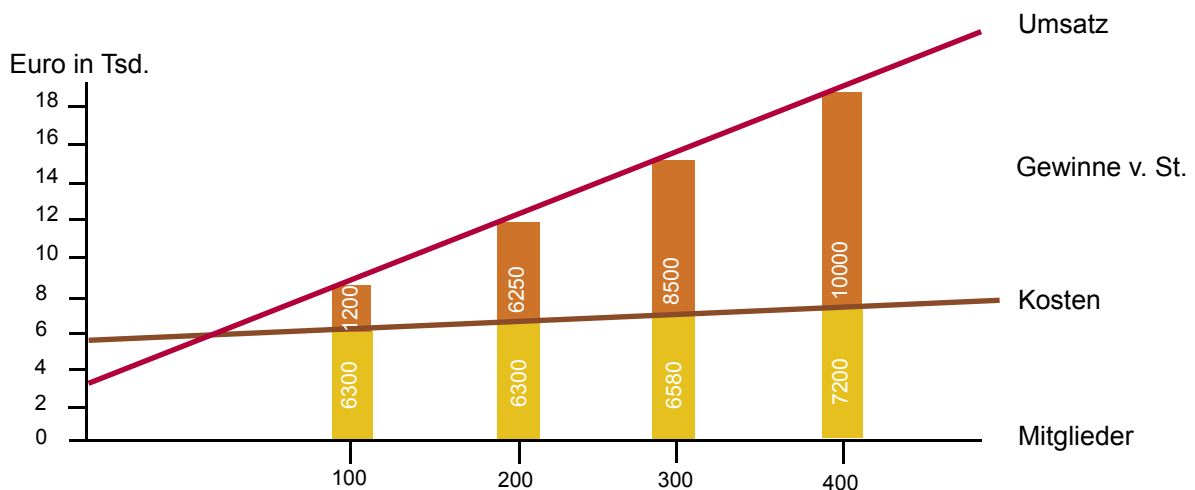
Kosten:

Personal	18.000,- €	
Raumkosten	19.000,- €	
Werbung, Marketing	15.000,- €	
Sonstige Kosten (Leasing, Lizenzgebühr ...)	24.000,- €	
Kapitaldienst (Zinsen, Tilgung)	3.000,- €	<u>79.000,- €</u>

Gewinn vor Steuern: 96.000,- €

Steigende Mitgliederzahlen bedeuten steigende Gewinne

Beispielrechnung auf monatlicher Basis





Faire Lizenzgebühren

- Das Grundpaket kostet nur 4.800 €. Eine Ratenzahlung ist möglich.
- Die monatliche Lizenzgebühr beträgt 5 % vom erwirtschafteten Umsatz.
- Eine Werbezuschussgebühr wird für die ersten 5 Filialen nicht erhoben.

Perfekter Start in Giesing

aus Sicht des Franchisenehmers

„Bereits vor der offiziellen Eröffnung meines Studios, hatte ich über 100 Mitglieder. Durch die tolle Unterstützung vom Franchiseteam und den effektiven Marketingmaßnahmen wurde der Vorverkauf ein voller Erfolg.“
Petra Andrich, Inhaberin von Primabella Giesing

Bewerbungsbogen - Passen Sie zu Primabella?

Bitte beantworten Sie die folgenden Fragen spontan und ehrlich.

1 Sind Sie begeisterungsfähig und können auch andere Menschen motivieren?

Ja Nein

2 Sie konnten schon mind. 2 Jahre Erfahrungen im Bereich Gesundheit / Fitness sammeln und eine entsprechende Ausbildung nachweisen.

Ja Nein

3 Sie arbeiten gerne mit Menschen, sind extrovertiert und ehrgeizig?

Ja Nein

4 Sie sind mind. 25 Jahre alt und haben Spaß am Verkaufen?

Ja Nein

5 Nennen Sie uns bitte je drei Ihrer Schwächen und Stärken.

.....
.....
.....

6 Ab wann könnten Sie mit Ihrem eigenen Primabella Figurstudio starten?

.....

7 Sagen Sie uns bitte in zwei Sätzen, warum genau Sie geeignet sind, ein Primabella Figurstudio zu führen.

.....
.....
.....

8 Abschließend benötigen noch einige persönliche Angaben:

Name: Geburtsdatum:
Tel.: E-Mail:

Lust auf Primabella?

Konnten wir Ihr Interesse an einer Primabella Partnerschaft wecken? Dann rufen Sie uns unverbindlich an oder schreiben Sie uns eine E-mail und faxen Sie uns diesen Bogen zurück. In einem persönlichen Gespräch werden wir gerne noch offene Fragen klären. Selbstverständlich sind Sie auch herzlich in einem unserer Studios eingeladen, um sich selbst ein Bild zu machen.

Wir freuen und auf ein Gespräch mit Ihnen.

Jörg Siller



Primabella Franchise GmbH
Herr Jörg Siller
Amalienstraße 87 c/o Amalienpassage
80799 München
info@primabella.info
www.primabella.info